

PROJET DE RÉNOVATION DES INFRASTRUCTURES DANS LES CINQ (05) POSTES DE LA SOCIETE DE GESTION DE KALETA

Titre : RÉNOVATIONS DES SOLS, DES FENETRES, DES TOILETTES, DES CUISINES, DES PLAQUES DE PORTAIL, DES MURS INTERIEURS ET EXTERIEURS ET PEINTURE DANS LES CINQ POSTES SOGEKA

TDR - TERMES DE REFERENCES

SOGEKA cherche une entreprise spécialisée dans la rénovation de sous-centrale thermique

La Société de Gestion de Kaléta, société par actions simplifiées, enregistrée conformément aux lois en vigueur en République de Guinée, sous le numéro GC KAL/077.614B/2017, ayant son siège social situé à l'Immeuble Konkouré, quartier Camayenne, Commune de Dixinn, Conakry - République de Guinée.

Dans le cadre de l'amélioration des conditions d'exploitation de ses infrastructures, la SOGEKA prévoit la rénovation des cinq (05) postes stratégiques. Cette initiative vise à renforcer la sécurité, la salubrité, le confort et la fonctionnalité des installations.

Les travaux porteront spécifiquement sur la réhabilitation des sols, le remplacement des fenêtres, incluant l'ajout éventuel de dispositifs de sécurité, la remise à neuf des toilettes et cuisines, la rénovation des murs intérieurs et extérieurs, l'application de peinture intérieure et extérieurs, le remplacement des plaques de signalisation des portails.

Ce projet s'inscrit dans une volonté globale d'optimiser les conditions de travail du personnel technique, d'assurer la durabilité des infrastructures, et de répondre aux standards de qualités et de sécurité requis pour les installations électriques.

Pour ce faire les entreprises intéressées par cet appel d'offre sont invitées à soumettre un dossier complet conforme aux exigences suivantes :

1. Achat du dossier d'appel d'offres

Les soumissionnaires doivent se procurer le dossier d'appel d'offres au prix de 2000000 GNF non remboursable.

2. Les soumissionnaires doivent fournir des documents d'enregistrement de la société effectifs, ainsi que des documents de qualification.

3. Documents administratifs et juridiques

Le dossier de soumission devra impérativement contenir une copie valide du certificat d'immatriculation de l'entreprise, un certificat fiscal à jours.

4. Références techniques

Les soumissionnaires doivent fournir la preuve d'au moins trois (03) projets similaires réalisés au cours des trois dernières années

Des attestations de bonne fin d'exécutions ou équivalents délivrés par des maitres d'ouvrage antérieurs.

5. Le soumissionnaire doit indiquer la marque et le fabricant du produit (carreaux de sol, peintures, revêtements, etc.), présenter des échantillons des produits et un projet méthodologique technique pour les travaux.

6. Le soumissionnaire dispose d'un délai d'achat du cahier de charge de 10 jours ouvrables après publication.

7. Le soumissionnaire dispose d'un délai de 1 mois pour déposer son offre à compter de la date de visite.

8. Les offres doivent inclure les documents requis

Ci-dessus et être soumises, par courrier électronique ou par dépôt physique, à l'adresse suivante :

Au siège de la SOGEKA, sis à l'Immeuble Konkouré et Trois Gorges, Camayenne, Commune de Dixinn, BP 163, Conakry, aussi par email à l'adresse électronique suivante :

Email : sogeka@offres.com

Tel : +224 610 77 23 48

Tout en vous souhaitant une bonne réception.

凯乐塔管理公司五座变电站基础设施改造项目

项目名称：**SOGEKA** 五座变电站地面、门窗、卫生间、厨房、门牌标牌、内外墙及油漆翻新工程

招标文件 - 参考条款

凯乐塔管理公司（SOGEKA）现寻求专业从事变电站翻新的企业参与投标。

公司背景：

凯乐塔管理公司是一家根据几内亚共和国现行法律注册的简化股份制公司，注册号为 GC KAL/077.614B/2017，总部位于几内亚科纳克里迪克辛区卡马耶纳社区 Konkouré 大厦。

项目目标：

为改善基础设施运营条件，SOGEKA 计划对五座（05）战略变电站进行翻新。此项目旨在提升设施的安全性、卫生条件、舒适性及功能性。

工程范围：

- 地面修复
- 窗户更换（含必要安全装置加装）
- 卫生间及厨房翻新
- 内外墙整修及油漆粉刷
- 门牌标牌更换

本项目致力于优化技术人员工作环境、确保基础设施耐久性，并符合电气设施质量与安全标准。

投标要求：

1. 招标文件购买

投标方须以不可退还的 2,000,000 几内亚法郎购买招标文件。

2. 企业资质证明

投标方须提供有效公司注册文件及资质证明。

3. 行政与法律文件

投标文件必须包含：

- 有效的企业注册证书副本
- 最新完税证明

4. 技术参考

投标方须提供近三年内至少三个（03）类似项目的证明，以及由过往业主签发的完工验收证明或等效文件。

5. 材料与方案要求

- 注明所用地砖、油漆、涂层等产品的品牌及制造商
- 提供产品样本及技术实施方案

6. 招标文件购买期限

自公告发布之日起 10 个工作日内完成购买。

7. 投标提交期限

自现场勘察之日起 1 个月内提交标书。

8. 投标提交方式

投标文件须包含上述所有材料，并通过以下方式提交：

- 邮件/现场递交：SOGEKA 总部（地址：几内亚科纳克里迪克辛区卡马耶社区 Konkouré 大厦）
- 电子邮件：sogeka@offres.com
- 电话咨询：+224 610 77 23 48